**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**«о проведении электронного аукциона на право заключения**

**договора аренды»**

Извещение о проведении настоящего аукциона в электронной форме (электронного аукциона) (далее - Извещение) размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <http://torgi.gov.ru> (далее – официальный сайт), на электронной площадке «РТС-тендер» (<http://.rts-tender.ru>).

**Адрес электронной площадки, на которой проводится электронный аукцион:** Общество с ограниченной ответственностью «РТС-тендер» (http://rts-tender.ru) (далее – Оператор электронной площадки), адрес местонахождения: 121151, г. Москва, набережная Тараса Шевченко, д. 23А, этаж 25, помещение № 1, тел. +7 (499) 653-77-00, e-mail: iInfo@rts-tender.ru.

**Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении электронного аукциона:** Администрация Шолоховского городского поселения

**Реквизиты решения о проведении электронного аукциона:** Постановление Администрации Шолоховского городского поселения от 09.04.2024 № 79

**Организатор электронного аукциона:**

Наименование - Администрация Шолоховского городского поселения;

Юридический адрес, фактический адрес - 347022, Ростовская область, Шолоховское городское поселение, рп. Шолоховский, ул.Комсомольская,21;

Адрес электронной почты - [gp04450@donpac.ru](mailto:gp04450@donpac.ru);

Номер контактного телефона организатора аукциона - 8(86383) 5-46-97

Контактные телефоны: 8(86383)5-46-97 – Гугуева Надежда Васильевна

8(86383)5-40-56 – приемная

**Место расположения, описание и технические характеристики муниципального имущества**

**ЛОТ№ 1**

Лот № 1 - экскаватор одноковшовый ЭО-2101, государственный регистрационный номер 61-НС8644, 2007 года выпуска, заводской номер машины (рамы) 00198/80861354.

Объект является имуществом, составляющим муниципальную казну муниципального образования «Шолоховское городское поселение».

Место нахождения Имущества: Ростовская область, Шолоховское городское поселение, р.п. Шолоховский, ул. Комсомольская,21.

Общее техническое состояние – удовлетворительное.

Экскаватор одноковшовый ЭО-2101, выпуска 2007 года, производство РФ, двигатель N 319805, заводской номер машины (рамы) 00198/80861354, номерной знак 61-НС8644, зарегистрированный "13" августа 2008 г. в ГИБДД Белокалитвинского района, двигатель № 319805, коробка передач № 205393, основной ведущий мост (мосты) № 502383/50718-04, цвет сине-желтый, вид движителя: колесный, мощность двигателя 60(81) кВт (л.с.), конструкционная масса 6900 кг, максимальная конструктивная скорость 34,0 км./час, габаритные размеры 7400х2400х3800, паспорт самоходной машины ВЕ 166168, балансовая стоимость 950000 руб. 00 коп. по состоянию на 01.01.2024.

Имущество находится в собственности муниципального образования «Шолоховское городское поселение», что подтверждается паспортом самоходной машины ВЕ 166168, входит в состав муниципальной имущественной казны.

Целевое назначение имущества, права на которое передаются по Договору – для земельных работ, выполнения работ по погрузке грунта и сыпучих материалов, погрузки на грузовой транспорт, а также механизации работ в не мерзлых грунтах I-IV категорий на территории Шолоховского городского поселения.

Срок действия Договора – 5 (пять) лет.

Начальная (минимальная) цена Договора, в размере величины годовой арендной платы за Имущество, права на которое передаются по Договору, установлена в размере 132000 (Сто тридцать две тысячи) руб. 00 коп. без учета НДС.

Величина повышения начальной цены предмета аукциона «Шаг аукциона» установлена в размере 5 % начальной (минимальной) цены договора (лота) и составляет 6600 (шесть тысяч шестьсот) руб. 00 коп. В случае отсутствия предложений о цене договора от участников аукциона «шаг аукциона» снижается на 0,5 % начальной (минимальной) цены договора (цены лота), но не ниже 0,5 % начальной (минимальной) цены договора (цены лота).

Для участия в аукционе заявитель вносят задаток в размере 20% от начальной (минимальной) цены договора, который составляет 26400 (Двадцать шесть тысяч четыреста) руб. 00 коп.

**ЛОТ№ 2**

Лот № 2 - Машина вакуумная КО-503В-2, VIN – XVL482302D0005265 государственный регистрационный номер Т986СР-161, год выпуска – 2013.

Объект является имуществом, составляющим муниципальную казну муниципального образования «Шолоховское городское поселение».

Место нахождения Имущества: Ростовская область, Шолоховское городское поселение, р.п. Шолоховский, ул. Комсомольская,21.

Общее техническое состояние – удовлетворительное.

Машина вакуумная КО-503В-2, VIN – XVL482302D0005265 государственный регистрационный номер Т986СР-161, год выпуска – 2013, марка - КО-503В-2, модель № двигателя Д245.7Е4 788544, шасси (рама) № Х96330900D1036856, кузов (кабина, прицеп) № 330700D0213159, регистрационный знак – Т986СР-161, вид движения – колесный, рабочий объем двигателя 4750 куб.см., тип двигателя – дизель, экономический класс – четвертый, разрешенная максимальная масса 8180 кг., масса без нагрузки 4100 кг., цвет – белый, мощность двигателя (л. с.) – 125,4л.с., балансовая стоимость 958610 руб. 00 коп. по состоянию на 01.01.2024.

Имущество находится в собственности муниципального образования «Шолоховское городское поселение», что подтверждается паспортом транспортного средства 52 НТ 081113, входит в состав муниципальной имущественной казны.

Целевое назначение имущества, права на которое передаются по Договору – для вакуумной очистки выгребных ям, колодцев на территории Шолоховского городского поселения и транспортировки фекальных жидкостей к месту утилизации.

Срок действия Договора – 5 (пять) лет.

Начальная (минимальная) цена Договора, в размере величины годовой арендной платы за Имущество, права на которое передаются по Договору, установлена в размере 144000 (Сто сорок четыре тысячи) руб. 00 коп. без учета НДС.

Величина повышения начальной цены предмета аукциона «Шаг аукциона» установлена в размере 5 % начальной (минимальной) цены договора (лота) и составляет 7200 (семь тысяч двести) руб. 00 коп. В случае отсутствия предложений о цене договора от участников аукциона «шаг аукциона» снижается на 0,5 % начальной (минимальной) цены договора (цены лота), но не ниже 0,5 % начальной (минимальной) цены договора (цены лота).

Для участия в аукционе заявитель вносят задаток в размере 20% от начальной (минимальной) цены договора, который составляет 28800 (Двадцать восемь тысяч восемьсот) руб. 00 коп.

**Срок, в течение которого организатор электронного аукциона вправе отказаться от проведения электронного аукциона:** извещение об отказе от проведения аукциона формируется Организатором аукциона с использованием официального сайта, подписывается усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени Организатора аукциона, и размещается на официальном сайте не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. В течение одного часа с момента размещения извещения об отказе от проведения аукциона на официальном сайте Оператор электронной площадки размещает извещение об отказе от проведения аукциона на электронной площадке.

**Требование о внесении задатка, размер задатка, порядок и сроки его внесения, реквизиты счета для перечисления задатка:** заявитель для участия в электронном аукционе обязан оплатить задаток.

Получатель: ООО «РТС-тендер»;

Наименование банка: Филиал «Корпоративный» ПАО «СОВКОМБАНК» г. Москва

Расчетный счет: 40702810512030016362

Кор.счет: 30101810445250000360

БИК: 044525360 ИНН: 77110357167

КПП: 773001001

Задаток для участия в электронном аукционе вносится на счет Оператора электронной площадки не позднее срока окончания подачи заявок в соответствии с порядком, установленным «Регламентом электронной площадки «РТС-тендер» Имущественные торги» (далее - Регламент) и Инструкциями претендентам/арендаторам в секции «Имущественные торги», размещенными на электронной площадке «РТС-тендер» по ссылке <http://.rts-tender.ru> (далее - Инструкции).

Задаток победителя электронного аукциона или единственного участника электронного аукциона засчитывается в счет оплаты по договору аренды. Внесение задатка заявителя третьими лицами не допускается.

Возврат задатка осуществляется Оператором электронной площадки в порядке, установленном Регламентом и Инструкциями.

**Условия допуска к участию в электронном аукционе:** заявителем может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующие на заключение договора и подавшие заявку на участие в аукционе.

Участники аукциона должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам.

Участие в аукционе вправе принимать заявители, зарегистрированные в государственной информационной системе «Официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru в соответствии с главой II Регламента государственной информационной системы «Официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru, утвержденного приказом Федерального казначейства от 2 декабря 2021 г. № 38н (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 2 декабря 2021 г., регистрационный № 66843).

Заявители, зарегистрированные на официальном сайте, считаются зарегистрированными на электронной площадке не позднее рабочего дня, следующего за днем регистрации лица на официальном сайте.

**Порядок, место подачи заявок на участие в электронном аукционе:** заявки подаются на электронную площадку.

Заявка на участие в аукционе подается в срок и по форме согласно Приложению № 1 в документации об аукционе. Заявка на участие в аукционе в сроки, указанные к Документации об аукционе, направляется Оператору электронной площадки в форме электронного документа и подписывается усиленной квалифицированной подписью заявителя.

Заявка на участие в аукционе должна содержать документы и сведения, перечень которых установлен документацией об аукционе (см. Документы, файл Документация об аукционе).

Прием заявок на участие в электронном аукционе осуществляется до даты и времени окончания срока подачи таких заявок, установленных извещением, Документацией об аукционе. Заявитель вправе подать только одну заявку в отношении предмета электронного аукциона.

Полученные после окончания установленного срока приема заявок на участие в аукционе заявки не рассматриваются и в тот же день возвращаются Оператором электронной площадки заявителям. Задаток возвращается указанным заявителям в течение пяти рабочих дней с даты окончания срока приема заявок.

Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до установленных даты и времени окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Задаток возвращается указанному заявителю в течение пяти рабочих дней с даты поступления Организатору аукциона уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе.

В случае установления факта подачи одним заявителем двух и более заявок на участие в аукционе в отношении одного и того же лота при условии, что поданные ранее заявки таким заявителем не отозваны, все заявки на участие в аукционе такого заявителя, поданные в отношении данного лота, не рассматриваются и возвращаются такому заявителю.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, а также в случае, если принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о признании только одного заявителя участником аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи заявки на участие в аукционе только одним заявителем, либо признания участником аукциона только одного заявителя, с единственным заявителем на участие в аукционе, в случае, если его заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, либо с единственным участником аукциона Организатор аукциона обязан заключить договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора, указанной в извещении о проведении аукциона. При этом заключение договора для единственного заявителя на участие в аукционе, единственного участника аукциона, является обязательным.

**Срок внесения задатка –** *с «10» апреля 2024 г. по «30» апреля 2024 г.* и должен поступить на указанный в Аукционной документации счет *не позднее «30» апреля 2024 г.*

**Место, сроки подачи (приема) заявок, рассмотрения заявок на участие в аукционе и проведения аукциона.**

**Место подачи (приема) заявок –** электронная площадка ООО «РТС-тендер»

http://utp[.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru).

**Дата и время начала подачи (приема) заявок –** *«10» апреля 2024 г. 10:00* по московскому времени. Подача Заявок осуществляется круглосуточно.

**Датой начала срока подачи заявок на участие в аукционе является день, следующий за днем размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона**

**Дата и время окончания подачи (приема) заявок –** *«30» апреля 2024 г. в 12:00* по московскому времени

**Дата и время рассмотрения заявок на участие –** *«02» мая 2024 г. в 11:00* по московскому времени.

**Дата, время и срок проведения аукциона** – *«03» мая 2024 г. в 11:00* по московскому времени и до последнего предложения Участников.

**Сроки предоставления документации об аукционе и разъяснений положений Аукционной документации -** *с «10» апреля 2024 г. по «25» апреля 2024 г.*включительно по московскому времени.

Предоставление документации об аукционе осуществляется без взимания платы.

**Срок, в течение которого Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона -** не позднее *«25» апреля 2024 г.*

**Сроки и порядок оплаты по договору: арендатор вносит арендную плату, установленную по результатам электронного аукциона, в безналичной форме в порядке и сроки, установленные в договоре аренды (см. Документы, файл проект Договора Приложение № 2)**

**Срок, в течение которого должен быть подписан проект договора:** договор аренды муниципального имущества подписывается в течение двадцати дней с даты подведения итогов электронного аукциона, но не ранее десяти дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола подведения итогов аукциона либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в случае, если электронный аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя.

**Порядок проведения электронного аукциона и определения победителей:** при проведении электронного аукциона устанавливается время приема предложений участников аукциона о цене договора, составляющее 60 минут от начала проведения такого аукциона, а также 20 минут после поступления последнего предложения о цене договора.

Время, оставшееся до истечения срока подачи предложений о цене договора, обновляется автоматически с помощью программно – аппаратных средств Оператора электронной площадки после поступления последнего предложения о цене договора. Если в течение указанного времени не поступило ни одного предложения о цене договора, увеличивающего его текущее значение на «шаг аукциона», такой аукцион автоматически завершается с помощью программно-аппаратных средств Оператора электронной площадки.

Предоставленное участником аукциона предложение о цене договора не может быть ниже начальной (минимальной) цены договора, равным или ниже ранее представленных участниками предложений о цене договора. Участник, предложение о цене договора которого является лучшим текущим предложением о цене договора, не вправе делать следующее предложение о цене.

Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену договора.

Если в течение 60 минут от начала проведения аукциона участники аукциона не подали ни одного предложения о цене договора, предусматривающего более высокую цену договора, чем начальная (минимальная) цена договора, аукцион признается несостоявшимся.

Протокол подведения итогов аукциона подписывается усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени Организатора аукциона, и размещается на электронной площадке Организатором аукциона не позднее дня, следующего за днем подписания указанного протокола. В течение одного часа с момента размещения протокола подведения итогов на электронной площадке указанный протокол размещается Оператором электронной площадки на официальном сайте.

Участникам аукциона, за исключением победителя аукциона и участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене договора, задаток возвращается в течение пяти рабочих дней с даты размещения протокола проведения итогов аукциона на официальном сайте.

Задаток, внесенный участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора, возвращается такому участнику аукциона в течение пяти рабочих дней с даты подписания договора с победителем аукциона.

Глава Администрации О.П. Снисаренко